

# Bei Neuanmietung erhalten Sie einen Gutschein von unserem Griechen im Kurhaus !

## Objektdetails

Bad Düben Ritterstraße 12

Wohnungsnummer: WE 082/003/05  
Zimmer: 2  
Wohnfläche ca.: 53,47 m<sup>2</sup>  
Etage: Vorderhaus 1. OG links  
Bezugsfrei ab: Jul 20  
Balkon: nein  
Besonderes: Großes Bad mit Wanne und Fenster

## Kosten

Kaltmiete: nach Absprache  
Nebenkosten: ca. 1,20 €/m<sup>2</sup>  
Heizkosten: ca. 1,30 €/m<sup>2</sup>  
Kaution: 3 Kaltmieten

## Bausubstanz

Baujahr: 1995  
Objektzustand: Neubau  
Heizungsart: Gasheizung

## Ausstattungsmerkmale

provisionsfrei, Waschmaschinenanschluss in der Küche,  
Wechselsprechanlage, Telefon- und Kabelanschluss,  
Bad mit Dusche, Wäschetrockenplatz  
Individuelle Absprachen möglich  
Bilder zeigen eine ähnliche Wohnung.  
Die Wohnung wird Rauhfaser weiss tapeziert und bekommt einen neuen Belag.  
Die Fassade wird dieses Jahr gestrichen.

Ansprechpartner: Wohnungsbaugesellschaft  
Frau Torge



Bad Düben mbH  
Telefon 034243/23105