

Bilder zeigen eine im Grundriss ähnliche  
Wohnung



### Objektdetails

### Bad Düben An der Obermühle 2

Wohnungsnummer: WE 011/001/09  
Zimmer: 2  
Wohnfläche ca.: 49,20 m<sup>2</sup>  
Etage: Erdgeschoss links  
Bezugsfrei ab: 01.09.2022  
Balkon: nein  
Besonderes: Tageslichtbad mit Dusche  
kostenlose Stellplätze

### Kosten

Kaltmiete: 344,40 €  
Nebenkosten: ca. 74,00 €  
Heizkosten: Gastherme, Abrechnung extern mit  
Anbieter

Kaution: 1.033,20 €  
(3 Kaltmieten)

### Bausubstanz

Baujahr: 1938  
Objektzustand: komplett saniert 2022  
Heizungsart: Gastherme

### Ausstattungsmerkmale

provisionsfrei, Waschmaschinenanschluss vorhanden,  
Wechselsprechanlage, Telefon- und Kabelanschluss,  
Tageslichtbad mit Dusche

Individuelle Absprachen möglich

Ansprechpartner: Frau König Tel.: 034243/23105

